

予想されるリスクと責任分担 (1/2)

リスクの種類	リスク内容	負担者		
		本市	事業者	
前 段 階	実施要領の誤り	実施要領の記載事項に重大な誤りのあるもの	○	
	提案の誤り	事業の提案が達成できない場合		○
	第三者賠償	調査・工事による騒音・振動等による場合		○
	安全性の確保	工事・維持管理における安全性の確保		○
	環境の保全	工事・維持管理における環境の保全		○
	制度の変更	法令・許認可・税制の変更	○	○
	保険	維持管理期間のリスク保証をする保険		○
	事業の中止・延期	本市の指示	○	
周辺住民等の反対による事業の中止・延期		○	○	
事業者の事業放棄・破たんによるもの			○	
本市の事業放棄によるもの		○		
計 画 ・ 設 計 段 階	不可抗力	天災などによる設計変更・中止・延期（詳細は契約書に定める。）	○	○
	物価	急激なインフレ・デフレ（設計費に対して影響のあるもののみを対象とする。）	○	○
	設計変更	本市の提示条件、指示の不備によるもの	○	
		事業者の指示・判断によるもの		○
資金調達	必要な資金の確保に関すること		○	
工 事 段 階	第三者賠償	工事における第三者への損害賠償義務		○
	不可抗力	天災などによる設計変更（詳細は契約書に定める。）	○	○
	物価	急激なインフレ・デフレ	○	○
	用地の確保	資材置き場の確保		○
	設計変更	本市の提示条件、指示の不備によるもの	○	
		事業者の指示・判断によるもの		○
	工事遅延・未完工	本市の責による工事遅延・未完工による引渡しの遅延	○	
		事業者の責による工事遅延・未完工による引渡しの遅延		○
	工事費増大	本市の指示・承諾による工事費の増大	○	
		事業者の指示・判断によるもの		○
性能	要求仕様不適合		○	
一般的改善	引渡し前に工事目的物などに関して生じた損害		○	
	引渡し前に工事に起因し施設に生じた損害		○	

予想されるリスクと責任分担 (2/2)

リスクの種類		リスク内容	負担者	
			本市	事業者
維持管理関連	計画変更	用途の変更等、本市の責による事業内容の変更	○	
		事業者が必要と考える計画変更		○
	立入りの許可	必要な施設への立入りの許可が下りない場合の事業未遂行	○	
	維持管理費の上昇	計画変更以外の要因による維持管理費用の増大		○
	設備の損傷	本市の故意・過失又は施設に起因する設備の損傷	○	
		事業者の故意・過失に起因する設備の損傷		○
	施設損傷	事業者の故意・過失又は設備に起因する施設・設備の損傷		○
		不可抗力以外のその他の原因による施設・設備の損傷	○	○
	瑕疵担保	設備に関する隠れた瑕疵の担保責任		○
	不可抗力	火災・天災などの不可抗力による設備等の損傷	○	○
機器の不良	機器が所定の性能を達成しない場合		○	
保証関連	性能	要求仕様不適合（施工不良を含む。）		○
		仕様不適合による施設・設備への損害、施設運営・業務への障害		○