

あま市都市計画マスタープラン及び緑の基本計画

第5回策定委員会 議事要旨

■日 時：令和3年11月9日（火） 13時30分～15時00分

■場 所：あま市七宝焼アートヴィレッジ 交流ホール

■出席者：

【委員】

区 分	職 名	氏 名	出 欠
委員長	大同大学大学院工学研究科 教授	嶋田 喜昭	○
委員	七宝町土地改良区 代表	山田 利之	○
〃	美和町土地改良区 代表	伊藤 忠久	○
〃	あま市農業委員会 代表	三輪 光雄	○
副委員長	あま市商工会 代表	山田 精二	○
委員	あま市観光協会 代表	清水 明俊	×
〃	住民代表 女性の会 代表	村上 千代子	○
〃	住民代表 民生委員 代表	井村 なを子	○
〃	住民代表 まちづくり協議会 代表	小林 優太	×
〃	住民代表 まちづくり協議会 代表	北野 まり子	○
〃	住民代表 防災ネット 代表	河竹 正幸	○
〃	愛知県都市・交通局都市基盤部 都市計画課長	小井手 秀人	○
〃	愛知県都市・交通局都市基盤部 公園緑地課長	稲吉 豊治	○
〃	愛知県海部建設事務所 企画調整監	今泉 明久	○

【事務局】：8名（(株)パスコ2名）

【その他】：2名

■次 第

1 開会

2 あいさつ

3 議題

(1) 第4回策定委員会での指摘事項について【資料1、参考資料①】

(2) あま市都市計画マスタープランについて【資料2、資料3、参考資料①】

(3) あま市緑の基本計画について【資料4】

(4) 今後のスケジュールについて【資料5】

4 その他

5 閉会

議 事

- 1 開会
- 2 あいさつ
- 3 議題

(1) 第4回策定委員会での指摘事項について【資料1、参考資料①】

【質疑・応答】

	内 容	回 答
1	<ul style="list-style-type: none"> ・4ページ(参考資料①)に表「あま市の平均敷地規模と全国平均敷地規模との差」がありますが、愛知県の値をベースにするのか、全国の値をベースにするのか、ご確認いただきたいです。 また、平成25年の長屋の値は3.0%ではないでしょうか。 <p>【今泉委員】</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・後ほど確認し、適宜修正致します。 <p>【事務局】</p>
2	<ul style="list-style-type: none"> ・表の数値が変わることで、推計結果に影響はないでしょうか。 <p>【嶋田委員長】</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・全国の平均と愛知県の平均を比較している表で、ご指摘のような計算結果の誤りがあっても、差が10%以上になることはないため、影響はありません。 <p>【事務局】</p>
3	<ul style="list-style-type: none"> ・四捨五入など、計算上の誤りがあれば修正してください。 <p>【嶋田委員長】</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・分かりました。 <p>【事務局】</p>

(2) あま市都市計画マスタープランについて【資料2、資料3、参考資料①】

【質疑・応答】

	内 容	回 答
1	<ul style="list-style-type: none"> ・地域別構想に、地下鉄に関する方針が記載されておられません。 ・南部地域の海拔0m未満の地域に住んでいますが、それに関する防災の方針が記載されておられません。水害の危険性があり、それに関する方針を記載していただきたいと思えます。 <p>【山田委員】</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・地下鉄に関する記載は、4-51ページ(資料2)の4行目に記載しております。こちらは、名古屋市さんの計画であり、あまり進捗がないと認識しております。 ・防災に関する方針は、4-53ページ(資料2)に記載しておりますが、具体的な整備の場所までは記載できておりません。 一方で、「東名阪自動車道の高架等を活用した避難施設の設置を図ります。」といった方針も記載しております。 <p>【事務局】</p>
2	<ul style="list-style-type: none"> ・記載内容が不十分では、というご意見だと思いますがいかがでしょうか。西部地区では、地下式の調整池の方針がありますが、そういった対 	<ul style="list-style-type: none"> ・具体的な取組みが明確になっていないなか、東名阪自動車道の高架の活用については、要望としてあ

内 容		回 答
	<p>策が南部地区には不足しているのではないのでしょうか。</p> <p>【嶋田委員長】</p>	<p>りましたので、記載しております。</p> <p>【事務局】</p>
3	<p>・「東名阪自動車道の高架等を活用した避難施設」とは、具体的にはどのような施設でしょうか。</p> <p>【嶋田委員長】</p>	<p>・具体的には決まっておりませんが、高速道路の高架下の空きスペースに高台を作るとともに、更に道路にも上がるができるよう、中日本高速道路とお話しています。</p> <p>【事務局】</p>
4	<p>・山田委員、いかがでしょうか。</p> <p>【嶋田委員長】</p>	
5	<p>・そういった話は、何年も前からありますが、なかなか進んでいません。</p> <p>【山田委員】</p>	
	<p>・言葉の使い方についてです。各地域で「地域づくりの課題」が項目別に記載されていますが、次の基本方向では、項目名の末尾に「力」が追加されています。あえて追加する必要はあるのでしょうか。</p> <p>【嶋田委員長】</p>	<p>・あえて追加しています。全体構想の都市づくりの視点で「力」を表現しています。そのため、地域別の基本方針についても、項目名の末尾に「力」を追加しています。</p> <p>【事務局】</p>

(3) あま市緑の基本計画について【資料4】

【質疑・応答】

	内 容	回 答
1	<ul style="list-style-type: none"> ・3-5 ページ（資料4）についてです。図の凡例「既存工業地・産業誘導候補地」は、前ページの表の並び順と合わせて、ゾーンの下に記載したほうが良いのではないのでしょうか。 また、名称を「ゾーン」と表現したほうが良いのではないのでしょうか。 ・同じく図中の生活交流軸は、整備済み区間と未整備区間で表現を変えると、現在と将来の構造の違いが分かりやすいのではないのでしょうか。 ・4-12 ページ（資料4）の図において、緑化重点地区の凡例は追加したほうが良いのではないのでしょうか。 ・2-7 ページ（資料4）において、愛知県の一人当たり公園面積が7.79㎡/人と記載されていますが、最新値として令和元年度時点の7.84㎡/人を公表しておりますので、そちらを記載していただければと思います。 <p>【稲吉委員】</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・3-5 ページ（資料4）のご指摘についてですが、凡例は位置を修正します。名称については、都市計画マスタープランと合わせた記載となっておりますので、修正は難しいと認識しています。 ・生活交流軸は、整備・未整備の区間をラインの太さ等で表現できればと考えています。 ・緑化重点地区の凡例は、追加します。 <p>【事務局】</p>
2	<ul style="list-style-type: none"> ・「既存工業地・産業誘導候補地」は、都市計画マスタープランでの位置づけはどうなっているのでしょうか。 <p>【嶋田委員長】</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・3-7 ページ（資料3）の将来都市構造図ではゾーンを示しており、「既存工業地・産業誘導候補地」は3-12 ページ（資料3）の土地利用方針図で示しております。 <p>【事務局】</p>
3	<ul style="list-style-type: none"> ・4-12 ページ（資料4）の文章中に、市民緑地制度等の単語がありますが、これに関する具体的な説明は記載しないのでしょうか。 <p>【嶋田委員長】</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・本編ではなく、資料編に記載する予定です。内容は、前年度委員会でご説明した資料を用いる予定です。 <p>【事務局】</p>
4	<ul style="list-style-type: none"> ・都市計画マスタープランも同様ですが、用語の説明はつけるのでしょうか。 <p>【嶋田委員長】</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・用語の説明はつけます。 <p>【事務局】</p>
5	<ul style="list-style-type: none"> ・都市計画マスタープラン・緑の基本計画ともに、お気づきの点がれば、本日以降でもご指摘いただいたほうがよろしいのでしょうか。 <p>【嶋田委員長】</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・来週中までにご意見いただければと思います。 <p>【事務局】</p>

(4) 今後のスケジュールについて【資料4】

【質疑・応答】

内 容		回 答
1	<p>・パブリックコメントの公表方法を教えてください。 【嶋田委員長】</p>	<p>・紙資料での公表は、本庁舎の都市計画課窓口、甚目寺庁舎の市民サービスセンター、七宝の市民サービスセンターで行う予定です。 ・また、あま市のHPでも公表します。 【事務局】</p>
2	<p>・パブリックコメント実施のご案内はありますか。 【嶋田委員長】</p>	<p>・市民にお配りする広報と、あま市のHPでご案内します。 【事務局】</p>

4 その他

5 閉会