

制限付一般競争入札（事後審査方式）を実施するので、あま市契約規則（平成22年あま市規則第39号）第7条の規定に基づき次のとおり公告する。

令和8年6月23日

あま市長 八 島 堅 志

1 対象工事

- (1) 工 事 名 美和総合福祉センターすみれの里空調設備更新工事
- (2) 工事場所 あま市美和総合福祉センターすみれの里
- (3) 工 期 契約締結日の翌日から令和9年3月19日まで
- (4) 建物概要
 - ア 用途：福祉・厚生施設（老人福祉センター）
 - イ 構造：鉄骨造
 - ウ 階数：地上3階（PH有）
 - エ 延べ面積：3,269.91㎡
- (5) 工事概要
 - 屋上機械置場に設置してある既存機器（冷温水発生器機・冷却塔・冷却水ポンプ・冷温水ポンプ）を取外し撤去したうえ、新規機器に更新する。それに伴い既存各配管・計装配線・電源配線の接続替え施工を行う。
 - 冷却塔については既設機械基礎の上に鉄骨架台を新設する。
 - 既存機器・その他関連を含め、総合的に試運転調整を実施し、空調設備更新を行う。
- (6) 予定価格 有 金139,590,000円
(うち消費税及び地方消費税額 金12,690,000円)
- (7) 最低制限価格の設定 有

2 入札方法等

- (1) この入札は、あいち電子調達共同システム（CALS／EC）における電子入札サブシステム（以下「電子入札システム」という。）により実施するため、電子署名及び認証業務に関する法律（平成12年法律第102号）に基づき、主務大臣の認定を受けた特定認証業務を行う者が発行する電子的な証明書を格納しているカードのうち電子入札コアシステムに対応しているカード（ICカード）により、利用者登録を行わなければならない。
- (2) この入札は、あま市制限付一般競争入札実施要綱（平成31年あま市訓令第3号）、あま市建設工事等電子入札実施要綱（平成31年あま市訓令第2号）及びあま市公共工事等入札者心得書により行う。
あま市ホームページ (<https://www.city.ama.aichi.jp/bussiness/nyusatsu/1003768.html>) 参照
- (3) 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する金額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (4) 入札回数は、あま市契約規則に基づき1回とし、入札書に併せて必ず工事費内訳書【様式6】を提出すること。

- (5) 事前公表をした予定価格を超える金額又は最低制限価格が設定されている場合の最低制限価格に達しない金額の入札書を提出したときは、失格とする。
- (6) この入札は、設計書、図面、及び仕様書（以下「設計図書」という。）の閲覧を入札情報サービスで行う入札です。

3 入札に参加する者に必要な資格

- (1) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者であること。
- (2) 令和8年度及び令和9年度あま市入札参加資格者名簿の管工事業に登録されていること。
- (3) 会社更生法（平成14年法律第154号）第17条の規定による更生手続開始の申立てがなされていない者又は民事再生法（平成11年法律第225号）第21条に基づき再生手続開始の申立てがなされていない者であること。ただし、会社更生法に基づく更生手続開始の決定を受けた者又は民事再生法に基づく再生手続開始の決定を受けた者で、再度の入札参加資格審査の申請を行い認定を受けた者については、更生手続開始又は再生手続開始の申立てをなされなかった者とみなします。
- (4) 建設業法（昭和24年法律第100号）第3条の規定により、管工事業について特定建設業又は一般建設業の許可を受けていること。ただし、下請代金の総額が5,000万円以上となる場合には、特定建設業許可が必要となります。
- (5) 本工事の公告の日から落札決定日までの間に、あま市が行う調達契約等からの暴力団の排除に関する要綱（平成22年あま市訓令第46号）第3条第1項の規定による排除措置を受けていないこと。
- (6) 元請として、過去15年間（平成23年4月1日から入札参加申込書（以下「参加申込書」という。）を提出する前日まで。）に、次に掲げる工事を完了した実績（以下「参加資格施工実績」という。）があること。

・官公庁が発注した契約金額が7,000万円以上の空気調和設備工事

- (7) 本工事の公告の日から落札決定日までの間に、あま市工事等請負業者指名停止取扱に関する要領（平成22年あま市訓令第44号）に基づく指名停止の措置を受けていないこと。
- (8) 建設業法第26条に定める管工事業に係る主任技術者又は監理技術者を配置できること。ただし、下請代金の総額が5,000万円以上となる場合には監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者を監理技術者として配置することが必要となります。

また、請負代金の額が4,500万円以上となる場合には、配置される技術者は本工事に専任であることが必要となります。ただし、主任技術者にあつては、建設業法施行令（昭和31年政令第273号）第27条第2項に該当する場合には、同一の主任技術者が兼務できることとなります。また、監理技術者にあつては監理技術者補佐（建設業法第26条第3項第2号に規定する者をいう。以下同じ。）を専任で配置し、特記仕様書で定める兼務要件を満たす場合には、他の工事と兼務できることとなります。

- (9) この入札に参加する営業所（主たる営業所を含む。以下同じ。）を海部建設事務所、尾張建設事務所又は一宮建設事務所管内に置き、当該営業所で管工事業を営んでいること。なお、「営業所」とは、建設業法第3条に規定する営業所を指し、主たる営業所とは、建設業法に基づく建設業の許可申請時（変更届出を含む。）に届け出た、主たる営業所を指す。
- (10) 令和8年度及び令和9年度のあま市入札参加資格の認定において、認定された管工事業に係る建設業法第27条の23の規定に基づく経営事項審査結果の総合数値が880点以上であること。
- (11) 配置予定の主任（監理）技術者は、参加申込書を提出する前日までに元請として完了した3(6)に掲げる工事に監理技術者、監理技術者補佐、主任技術者又は現場代理人として従事した経験を有する者であること。なお、監理技術者補佐として従事した経験については、専任で従事した経験に限ります。また、工事の途中で監理技術者、監理技術者補佐、主任技術者又は現場代理人の交代があった場合は、一般財団法人日本建設情報総合センターの工事实績情報サービス（以下「コリンズ」

という。)の変更届及び実施工程表等により従事した経験が確認できる場合に限り認めます。

(12) 入札参加を希望する者の間に以下の基準のいずれかに該当する関係がないこと。

なお、上記の関係がある場合に、辞退する者を決めることを目的に当事者間で連絡を取ることは、あま市公共工事等入札心得書第9条の2の規定に抵触するものではありません。

ア 資本関係のある者

(ア) 親会社等(会社法(平成17年法律第86号)第2条第4号の2に規定する親会社等をいう。以下同じ。)と子会社等(同条第3号の2に規定する子会社等をいう。以下同じ。)の関係にある場合

(イ) 親会社等と同じくする子会社等同士の関係にある場合

イ 人的関係のある者。ただし、(ア)については、会社等(会社法施行規則(平成18年法務省令第12号)第2条第3項第2号に規定する会社等をいう。以下同じ。)の一方が、民事再生法第2条第4号に規定する再生手続が存続中の会社等又は更生会社(会社更生法第2条第7項に規定する更生会社をいう。以下同じ。)である場合を除く。

(ア) 一方の会社等の役員(会社法施行規則第2条第3項第3号に規定する役員のうち、次に掲げる者をいう。以下同じ。)が、他方の会社等の役員を現に兼ねている場合

a 株式会社の取締役。ただし、次に掲げる者を除く。

①会社法第2条第11号の2に規定する監査等委員会設置会社における監査等委員である取締役

②会社法第2条第12号に規定する指名委員会等設置会社における取締役

③会社法第2条第15号に規定する社外取締役

④会社法第348条第1項に規定する定款に別段の定めがある場合により業務を執行しないこととされている取締役

b 会社法第402条に規定する指名委員会等設置会社の執行役

c 会社法第575条第1項に規定する持分会社(合名会社、合資会社又は合同会社をいう。)の社員(同法第590条第1項に規定する定款に別段の定めがある場合により業務を執行しないこととされている社員を除く。)

d 組合の理事

e その他業務を執行する者であつて、a から d までに掲げる者に準ずる者

(イ) 一方の会社等の役員が、他方の会社等の管財人(民事再生法第64条第2項又は会社更生法第67条第1項の規定により選任された管財人をいう。以下同じ。)を現に兼ねている場合

(ウ) 一方の会社等の管財人が、他方の会社等の管財人を現に兼ねている場合

ウ その他の入札の適正さが阻害されると認められる場合

組合(共同企業体を含む。)とその構成員が同一の入札に参加している場合、その他上記ア又はイと同視し得る資本関係又は人的関係があると認められる場合

(11) 本工事に係る設計業務受託者と資本関係又は人的関係がある建設業者でないこと。

ア 「本工事に係る設計業務受託者」は、次に掲げる者である。

株式会社司設計事務所 愛知県名古屋市中区白壁2-1-30

イ 「受託者と資本関係又は人的関係がある建設業者」とは、次のいずれかに該当する者とする。

(ア) 受託者と資本関係のある者

a 親会社等と子会社等の関係にある場合

b 親会社等と同じくする子会社等同士の関係にある場合

(イ) 受託者と人的関係のある者。ただし、aについては、会社等の一方が、民事再生法第2条第4号に規定する再生手続が存続中の会社等又は更生会社である場合を除く。

a 一方の会社等の役員が、他方の会社等の役員を現に兼ねている場合

- b 一方の会社等の役員が、他方の会社等の管財人を現に兼ねている場合
- c 一方の会社等の管財人が、他方の会社等の管財人を現に兼ねている場合
- (ウ) その他の入札の適正さが阻害されると認められる場合
受託者との関係が、組合（共同企業体を含む。）とその構成員の関係にある場合、その他
上記(ア)又は(イ)と同視し得る資本関係又は人的関係があると認められる場合

4 設計図書等の配布及び質問

(1) 設計図書等について

ア 設計図書等の閲覧及び配布の電子化をしておりますので、設計図書等をあいち電子調達共同システム（CALS／EC）の入札情報サービスの入札公告からダウンロードしてください。

(ア) アドレス <http://www.chotatsu.e-aichi.jp/portal/index.jsp>

（「ポータルサイト」→「入札情報サービス」→「入札公告」→「調達機関・あま市・検索」
→「該当工事名をクリック」）

なお、設計図書等がダウンロードできない場合などは、次の場所へ問い合わせてください。

(イ) 問い合わせ場所

「16 問い合わせ先」

(ウ) ダウンロードできる期間

令和8年6月23日（火）午前10時から令和8年7月16日（木）午後4時まで

(2) 質問について

設計図書等に対する質問及び回答は次のとおりとする

ア 受付期間

令和8年6月23日（火）から令和8年7月2日（木）（日曜日、土曜日及び国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に規定する休日（以下「休日」という。）を除く。）の午前10時から午後4時まで

イ 提出方法

質問書【様式1】に必要事項を記入し「16 問合せ先」へメールを送信すること。

なお、送信後は、速やかに「16 問合せ先」へ電話連絡し受信確認を行うこと。

ウ 回答の掲載期間

令和8年7月7日（火）午前9時から令和8年7月16日（木）午後4時まで

エ 確認方法

入札情報サービス（本件入札公告を掲示しているページに添付資料とし掲載）から確認すること。

5 入札参加申込

- (1) 入札に参加を希望する者は、制限付一般競争入札参加申込書【様式2】及び誓約書【様式3】（以下「参加申込書等」という。）を電子入札システムにより提出すること。

なお、期限までに参加申込書等を提出していない者は、入札に参加することができない。

(2) 参加申込書等の受付期間

令和8年6月23日（火）午前11時から令和8年7月2日（木）午後4時まで

なお、電子入札システムの稼働時間は、休日を除いた日の午前8時から午後8時までとなります。

6 入札書及び工事費内訳書の提出期間

令和8年7月15日（水）午前9時から令和8年7月16日（木）午後5時までの電子入札システム稼働時間内

7 開札予定日時及び開札場所

令和8年7月17日（金） 午前9時

あま市役所 1階 福祉部高齢福祉課

8 入札保証金

入札参加者は、見積金額の100分の5以上の金額の入札保証金又は(1)に掲げる入札保証金の納付に代わる担保を提供すること。ただし、(2)に該当するときは、入札保証金の全部又は一部の納付を免除する。

(1) 入札保証金の納付に代わる担保

ア 入札保証金の納付は、国債及び地方債のほか、次に掲げる担保の提供をもって代えることができる。

(ア) 政府の保証のある債券

(イ) 市長が確実と認める社債

(ウ) 銀行その他市長が確実と認める金融機関（以下「銀行等」という。）に対する定期預金債券

(エ) 銀行等が振り出し、又は支払保証をした小切手

(オ) 銀行等の保証

イ アに定める担保の価値は、国債及び地方債にあつては政府ニ納ムヘキ保証金其ノ他ノ担保ニ充用スル国債ノ価格ニ関スル件（明治41年勅令第287号）の例による金額、その他の債券にあつては額面金額又は登録金額（発行価格が額面金額又は登録金額と異なるときは、発行価額）の10分の8の金額、定期預金債券にあつては債券金額の10分の10の金額、小切手にあつては券面金額、保証にあつてはその保証する金額によるものとする。

(2) 入札保証金の納付を免除する場合

ア 保険会社との間に市を被保険者とする入札保険契約を締結したとき。

イ 地方自治法施行令第167条の5の規定により市長が定める資格を有する者で、過去2年の間に国（公団を含む。）又は地方公共団体と種類及び規模をほぼ同じくする契約を数回以上にわたって締結し、かつ、これらを全て誠実に履行したものであつて、その者が契約を締結しないこととなるおそれがないと認められるとき。

(3) 入札保証金等の受付方法

ア 入札保証金

(ア) 入札保証金提出書【様式4-1】へ必要事項を記入し、持参により提出すること。なお、提出に当たっては、事前に持参する日時を「16 問合せ先」へ電話連絡すること。

(イ) 入札保証金提出書の提出後、当該提出書に記載された金額の納入通知書を発行するので、現金に当該納入通知書を添えて指定金融機関等で納入すること。

(ウ) 納入後は、納入通知書兼領収書の写しを持参により提出すること。

(エ) 納入通知書兼領収書の写しの提出をもって、入札保証金の受付とする。

イ 入札保証金の納付に代わる担保

(ア) 有価証券提出書【様式4-2】へ必要事項を記入し、持参により提出すること。なお、提出に当たっては、事前に持参する日時を「16 問合せ先」へ電話連絡すること。

(イ) 有価証券提出書の提出後、有価証券納付書を交付するので、有価証券等に当該納付書を添えて、会計管理者（あま市役所1階会計課）に提供すること。

(ウ) 提供後は、有価証券受領書の写しを持参により提出すること。

(エ) 有価証券受領書の写しの提出をもって、入札保証金の納付に代わる担保の受付とする。

ウ 銀行等の保証

銀行等の保証に係る保証書を持参により提出すること。

(4) 入札保証金等及び納付免除の確認資料の受付期間

令和8年6月24日（水）から令和8年7月9日（木）までの日曜日、土曜日及び休日を除いた午前9時から午後4時まで

(5) 入札保証金等の還付

ア 入札保証金等は、入札終了後直ちにこれを還付する。ただし、落札者にあつては、契約を締結したときに還付する。なお、還付に当たっては、提供物に応じて以下のとおり請求書等を「16 問合せ先」へ提出すること。

(ア) 入札保証金

入札保証金返還請求書【様式5-1】へ必要事項を記入し、持参又は郵送により提出すること。なお、還付は当該請求書記載の口座へ振り込むため、当該請求書の提出があつた日から2週間程度要する。

(イ) 入札保証金の納付に代わる担保

有価証券返還請求書【様式5-2】へ必要事項を記入し、持参又は郵送により提出すること。返還は手渡しとするため、返還手続き完了後、請求者へ電話連絡をするので、「16 問合せ先」へ来所すること。なお、返還には、当該請求書の提出があつた日から1週間程度要する。

(ウ) 銀行等の保証

保証書に係る受領書【様式5-3】へ必要事項を記入し、持参又は郵送により提出すること。返還は手渡しとするため、返還手続き完了後、請求者へ電話連絡をするので、「16 問合せ先」へ来所すること。なお、返還には、当該請求書の提出があつた日から1週間程度要する。

イ アのただし書の規定にかかわらず、落札者から申出があつたときは、当該入札保証金を契約保証金に充当することができる。

(6) 入札保証期間

令和8年7月15日（水）から令和8年8月3日（月）が含まれるよう設定すること。

(7) 入札保証金等及び納付免除の確認資料の受付先

「16 問合せ先」のとおり。ただし、提出先等を別に指示している場合は、この限りでない。

9 入札の無効

次に掲げる入札は、無効とする。

- (1) 虚偽の申請を行った者のした入札、あま市建設工事等電子入札実施要綱第16条及びあま市公共工事等入札者心得書第14条において示した条件等入札に関する条件に違反した入札
- (2) 入札説明書において示した工事費内訳書に関する条件に違反した入札

10 落札者の決定方法

- (1) 予定価格と最低制限価格の範囲内で最低の価格で入札した者を落札候補者とする。なお、同額の入札を行った落札候補者となるべき者が2人以上あるときは、電子くじにより落札候補順位を決定する。落札候補者は、開札日の翌日から起算して2日（休日を除く）以内に、制限付一般競争入札参加資格確認申請書及び入札参加資格を確認するための書類（以下「資格確認申請書等」という。）を「16 問合せ先」へ持参すること。提出期限までに資格確認申請書等を提出しない場合は、当該落札候補者の入札は無効とする。

ア 資格確認申請書等

- (ア) 制限付一般競争入札参加資格確認申請書【様式7】
- (イ) 本工事と同種又は類似工事の施工実績調書【様式8】
- (ウ) 配置予定技術者の資格及び工事経歴【様式9】
- (エ) 他添付書類

イ 資格確認申請書等の提出場所

「16 問合せ先」のとおり

- (2) 資格確認申請書等による審査の結果、入札参加資格要件を満たしていることが確認された場合は、その者を落札者として決定する。ただし、入札参加資格要件を満たしていない場合は、次順位の者を落札候補者とし、入札参加資格要件を満たす者が確認できるまで同様の審査を行う。この場合、10(1)中「開札日」を「提出を求められた日」と読み替える。
- (3) 落札候補者が入札参加資格要件を満たしていないことを確認したときは、当該落札候補者に対して制限付一般競争入札参加資格不適格通知書によりその旨を通知する。この場合、通知を受けた者は、当該通知の日から起算して3日（休日を除く）以内に、その理由について書面により説明を求めることができる。
- (4) 落札者を決定したときは、速やかに電子入札システムにより落札者決定通知書を通知する。

11 契約書作成の要否 要する。

12 契約の保証

- (1) 落札者は、あま市契約規則第33条の規定に基づき、契約金額の100分の10以上の契約保証金を納めなければならない。
- (2) 落札者が、次の各号のいずれかに該当するときは、契約保証金の全部又は一部の納付を免除する。
 - ア 市を被保険者とする履行保証保険契約を締結したとき。
 - イ 市を債権者とする公共工事履行保証証券による保証を付したとき。
- (3) 契約保証金の納付は、次に掲げる担保の提供をもって代えることができる。
 - ア 有価証券（利付き国債又は愛知県公債）の提供
 - イ 銀行等（出資の受入れ、預り金及び金利等の取締りに関する法律（昭和29年法律第195号）第3条に規定する金融機関）又は保証事業会社（公共工事の前払金保証事業に関する法律（昭和27年法律第184号）第2条第4項に規定する保証事業会社）の保証
- (4) (1)から(3)までに掲げる契約の保証は契約の締結時までには付さなければならない。
- (5) 契約保証金は、契約履行の確認後に還付する。

13 支払条件

あま市公共工事の前金払の取扱いに関する要綱（平成31年あま市告示第29号）及びあま市公共工事請負契約約款の規定に基づき前金払、中間前金払及び部分払を請求することができる。

14 特定の不正行為に対する措置

- (1) 本契約に関し、談合、贈賄等の不正な事実が判明した場合には、損害賠償を請求する。また、損害賠償の請求に併せて本契約を解除することがある。
- (2) 本契約に関し、妨害又は不当要求を受けた場合は、速やかに市に報告するとともに警察へ被害届を提出しなければならない。これを怠った場合は、指名停止措置又は競争入札による契約若しくは随意契約において契約の相手方としない措置を講ずることがある。
- (3) 契約を締結するまでの間に、落札者があま市工事等請負業者指名停止取扱に関する要領の別表各号に掲げる措置要件のいずれかに該当することが明らかになった場合又はあま市が行う調達契約等からの暴力団排除に関する要綱に掲げる排除措置の対象となる法人等のいずれかに該当することが明らかになった場合は、契約を締結しないことがある。この場合、本市は一切の損害賠償の責を負わないものとする。
- (4) 本契約の締結後、請負者が排除措置の対象となる法人等のいずれかに該当することが明らかになった場合には、本契約を解除し、損害賠償を請求することがある。
- (5) 本契約の履行に当たって、請負者が工事の下請契約又は資材、原材料の購入契約その他の契約（以

下「下請契約等」という。)を締結した場合において、下請契約等の相手方が排除措置の対象となる法人等のいずれかに該当することが明らかになった場合は、発注者は、下請契約等の解除を求めることがあります。このとき、請負者が下請契約等の解除に応じなかった場合は、請負者との契約を解除し、損害賠償を請求することがあります。この場合、本市は一切の損害賠償の責を負いません。

15 その他

- (1) 入札参加者は、本公告等を熟読し、公正かつ適正に入札すること。
- (2) 提出書類等は返却しない。また、原則として公表せず、本入札手続以外の目的で利用はしない。
- (3) 現場説明会は実施しない。
- (4) 配置予定の主任（監理）技術者について

ア 落札者は、資格確認申請書等に記載した配置予定の技術者を本工事の現場に配置すること。

なお、主任（監理）技術者を変更することができるのは、病休、死亡、退職等の特別な場合に限る。

イ 工期が重複する複数の工事（他の機関の発注も含む。）に同一の技術者を配置予定の技術者として入札に参加している場合に、それらの工事の入札のうち一つの入札の落札者又は落札候補者と決定されたときは、技術者を専任で配置することが求められていない場合を除き、それ以降に行われるその他の入札は辞退しなければならない。この場合は、入札書の提出期間内に辞退届を送信すること。

なお、入札書を送信した後に辞退する事由が生じた場合は、「16 問合せ先」へその旨を連絡し、速やかに辞退届を書面で提出すること。

- (5) 本案件は、労働環境確認報告書の作成及び提出の対象工事です。

入札参加者は、このことを確認の上、入札に参加すること。

参照 (<https://www.city.ama.aichi.jp/bussiness/nyusatsu/osirase/1010117.html>)

16 問合せ先

〒497-8602 あま市七宝町沖之島深坪 1 番地

あま市福祉部高齢福祉課高齢福祉係

電 話：052-444-3141

メールアドレス：korei@city.ama.lg.jp